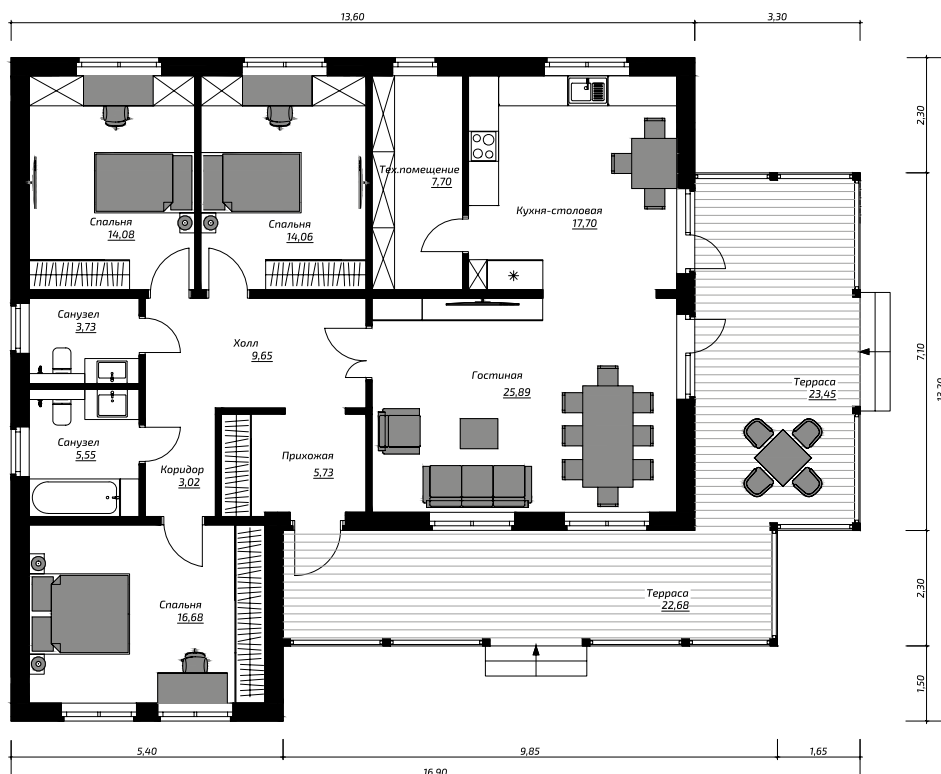




Смарт 169

Вместительный каркасный дом общей площадью 169 м². Просторная планировка включает 3 уютные спальни, большую гостиную с выходом на террасу, функциональную кухню-столовую и прихожую, переходящую в холл.

Вход в дом оформлен через уютное крыльцо-террасу, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе. Два санузла обеспечивают комфорт для всей семьи, а техническое помещение позволяет удобно разместить коммуникации и бытовую технику.



ТЕХНОЛОГИЯ PRE-CUT

Это преднапиленный конструктор дома, который включает в себя прежде всего комплект для сборки деревянного каркаса, состоящий из нескольких элементов:

- СРАЩЕННАЯ СТРОГАННАЯ ДОСКА
- СТОЙКИ
- ОБВЯЗКИ
- РИГЕЛИ
- ЛАГИ
- БАЛКИ
- СТРОПИЛА, ПРОГОНЫ И ПР.



Общая площадь

169,9 м²

Количество спален

3

Количество санузлов

2

Количество этажей

1

Количество входов

3

Количество человек

4-6

Более подробная информация о проекте дома доступна по ссылке



Комплектация проекта СМАРТ 169

Наименование комплектации	Номенклатура	ЕКН	Спецификация с расшифровкой	Группа комплектации Преката	Объем, м ³	Вес, кг	Цена с НДС, руб. кат. А	Цена с НДС, руб. кат. С
Прекат СМАРТ 169 с цокольным перекрытием. Преднапиленный пиломатериал, ОСП, клей, мастика, гидроотсечка и крепеж для сборки каркаса	Прекат СМАРТ 169. Оптима (преднапиленный каркас)	147259	1. Пиломатериал нарезанный по проекту для сборки силового каркаса всех элементов дома. Элементы ростверка, лаги террасы, лаги дома, ригели под окнами и наружными дверьми антисептированы. 2. ОСП-3 22 мм для устройства палубы цокольного перекрытия. 3. ОСП-3 12 мм для обшивки стен в местах где невозможно установить раскосы жесткости. 4. Метизы для сборки каркаса и обшивки ОСП. 5. Клей ТЕХНОНИКОЛЬ 508 PROFESSIONAL для приклейки ОСП к каркасу перекрытия. 6. Отсечная гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 0,2 м для прокладки между ростверком и оголовками свай. 7. Мастика гидроизоляционная ТЕХНОНИКОЛЬ №24 для защиты лаг дома и террасы (замена на оклейку anderep).	Сращенная доска, бруски, ОСП, крепеж для сборки каркаса	57,78	25106,78	3 500 000	4 666 666
Прекат СМАРТ 169. Комплект ОСП для кровли, крепеж для монтажа	Прекат СМАРТ 169. Основание под ГЧ с крепежом	147260	1. Комплект листов ОСП-3 12 мм для устройства сплошного основания крыши. 2. Гвоздь ершеный под пневмоинструмент – крепление ОСП к каркасу.		3,71	2428,94	107 500	143 333
Прекат СМАРТ 169. Комплект отделки фасада, подшивки кровельных свесов, настила и ограждения террассы, направляющие лестницы со ступенями и пирами	Прекат СМАРТ 169. Фасад, терраса	147261	1. Имитация бруса и строганный погонаж для обшивки фасада. 2. Строганный погонаж для подшивки и обшивки кровельных свесов. 3. Гвозди оцинкованные под пневмоинструмент для крепления обшивки фасада и кровельных свесов. 4. Террасная доска и саморезы для ее крепления. 5. Ограждение террасы и метизы для сборки. 6. Каркас лестницы, ступени, перила и метизы для сборки. 7. Вентиляционная лента ПВХ и метизы для крепления – для защиты приточных отверстий вентиляционных каналов фасада и крыши.	Погонаж	23,42	10577,08	1 100 000	1 466 666
Прекат СМАРТ 169. Комплект теплоизоляции (каменная вата, экструзионный пенополистерол)	Прекат СМАРТ 169. Комплектация теплоизоляции	147262	1. Негорючие теплоизоляционные плиты ТЕХНО-ЛАЙТ – основной материал утепления силового каркаса цокольного перекрытия, внешних стен и крыши. 2. Негорючие теплоизоляционные плиты ТЕХНО-ВЕНТ – ветрозащитная плита каменной ваты для утепления нижнего слоя цокольного перекрытия, позволяющая сделать конструкцию без ветрозащитной пленки. 3. Негорючие звукоизоляционные плиты ТЕХНО-АКУСТИК – заполнение каркаса внутренних стен. 4. Экструзионный пенополистерол XPS CARBON ECO – верхнее утепление цокольного перекрытия под стяжку. 5. Нитки высокопрочные TYTAN 20 для шнуровки опоры утепления скатной крыши.	Утеплитель	139,12	5021,36	646 000	861 333
Прекат СМАРТ 169. Комплект Мембраны, пленки, скотчи, герметизирующие ленты	Прекат СМАРТ 169. Комплект паро-гидроизоляции	147263	1. Пароизоляционная пленка АЛЬФА БАРЬЕР 1.0, ISOBOX В 70. 2. Диффузионная мембрана АЛЬФА ВЕНТ ТПУ 150. 3. Подкладочный ковер ANDEREP NEXT SELF на платформу цокольного перекрытия. 4. Самоклеящаяся лента ТЕХНОНИКОЛЬ АЛЬФАБЭНД 60 для проклейки пароизоляции и диффузионной мембраны. 5. Герметизирующая лента NICOBAND INSIDE 50 мм для проклейки швов ОСП. 6. Скобы для крепления пленок и лент. 7. Демпферная лента для компенсации расширений стяжки пола. 8. Сетка защитная и метизы для ее крепления – для устройства опоры утепления цокольного перекрытия.	Плёнки, доп. комплектующие	8,10	769,10	279 000	372 000
Прекат СМАРТ 169 полная комплектация	Прекат СМАРТ 169. Комфорт (полная комплектация)	147264	Включает в себя полную комплектацию.	ИТОГО	232,13	43903,26	5 632 500	7 510 000